

Reef4 version 4.4.3.1 - Edition 174 - Décembre 2013

Document : DTU 20.12 (NF P10-203-2) (septembre 1993) : Gros oeuvre en maçonnerie des toitures destinées à recevoir un revêtement d'étanchéité - Partie 2 : Cahier des clauses spéciales (Indice de classement : P10-203-2)

# norme française

**NF P 10-203-2**

Septembre 1993

**DTU 20.12**

## Maçonnerie des toitures et d'étanchéité

### Gros oeuvre en maçonnerie des toitures destinées à recevoir un revêtement d'étanchéité

Partie 2 : cahier des clauses spéciales



**Roof and watertightness masonry - Masonry structural work for roofs intended to receive a waterproof blanket -**



**Dach- und Abdichtungsmauerwerk - Rohes Mauerwerk für Dächer, die abgedichtet werden sollen**

#### Statut

Norme française homologuée par décision du Directeur Général de l'AFNOR le 20 août 1993 pour prendre effet le 20 septembre 1993.

#### Correspondance

A la date de publication du présent document, il n'existe pas de norme ou de projet de norme européenne ou internationale sur le sujet.

#### Analyse

Le présent cahier des clauses spéciales a pour objet de définir les clauses administratives spéciales aux marchés privés de travaux de gros oeuvre en maçonnerie de toitures destinées à recevoir un revêtement d'étanchéité, faisant l'objet du cahier des clauses techniques - norme NF P 10-203-1 .

#### Descripteurs

Thésaurus International Technique : toiture, maçonnerie, revêtement de protection, étanchéité, cahier des charges.

#### Sommaire

Liste des auteurs

1 Domaine d'application

2 Consistance des travaux

2.1 Sauf dispositions contraires des DPM, les travaux dûs par l'entreprise de gros oeuvre sont les suivants :  
2.2 Sur prescriptions particulières des DPM, les travaux dus par l'entreprise comprennent les ouvrages de protection ci-après :  
2.3 Ces travaux ne comprennent donc pas, sauf dispositions contraires des DPM, les travaux suivants :  
3 Coordination avec l'entreprise d'étanchéité  
Annexe (informative) Mémento pour la rédaction du dossier de consultation

#### Membres de la commission de normalisation

- Président : M FARHI
- Secrétariat : M PUTATTI - Expert
  - M BALCON SOCOTEC
  - M BLACHE CSTB
  - M BOVE CETEN APAVE
  - M CHAIZE CSTB
  - M CLAUZON UNM
  - M CUNIN CEP
  - M DESLANDRES CSNE
  - M DOURY CSTB
  - M DRIAT Bureau VERITAS
  - M FARHI CSTB
  - M LLE GIRARDOT AFNOR
  - M GLOWACKI CEP
  - M GROSJEAN UNM
  - M MERLET CSTB
  - M NETTER CSNE
  - M PROTHON SOCOTEC
  - M SCHMOL SNBATI
  - M VIRALLY CSNE
  - M ZOCCOLI CSNE

## 1 Domaine d'application

La présente norme a pour objet de définir les clauses spéciales des marchés privés des travaux de gros oeuvre en maçonnerie des toitures destinées à recevoir un revêtement d'étanchéité par référence à la norme NF P 10-203-1 (référence DTU 20.12) . Les travaux d'étanchéité faisant l'objet de la norme NF P 84-204 (référence DTU 43.1) et NF P 84-205 (référence DTU 43.2) .

Lorsque le CCT admet plusieurs solutions, les DPM (Documents Particuliers du Marché) doivent préciser celle qui est retenue.

## 2 Consistance des travaux

### 2.1 Sauf dispositions contraires des DPM, les travaux dûs par l'entreprise de gros oeuvre sont les suivants :

- l'étude de l'ouvrage, c'est-à-dire de la structure porteuse et des ouvrages particuliers à partir des DPM (plans, descriptif) ;
- les travaux d'exécution :
  - des éléments porteurs, y compris les formes de pentes rapportées éventuelles ;
  - des ouvrages particuliers, c'est-à-dire :
    - des reliefs (costières, engravures, bandeaux, bandes de solin métalliques...) ;
    - des rives sans acrotère ;
    - le gros oeuvre des joints de structure ;
    - le gros oeuvre des caniveaux et chéneaux et les réservations pour l'évacuation des eaux pluviales ;
    - le gros oeuvre des ouvrages divers (couronnements, balcons, fosses à arbres, rampes d'accès,...) prévus aux DPM ;
    - la pose des fourreaux métalliques lorsque prévus pour le passage des canalisations ;
    - les réservations pour passage des canalisations et gaines prévues sur plans d'exécution

des ouvrages considérés qui doivent être fournis en temps opportun ;

- les souches et édicules en toiture ;
- les supports d'équipements techniques (massifs, socles, dèss) ;
- le calfeutrement des joints d'acrotère et des sorties des trop-pleins ;
- les seuils d'accès aux terrasses privatives.

## **2.2 Sur prescriptions particulières des DPM, les travaux dus par l'entreprise comprennent les ouvrages de protection ci-après :**

- protection par dallage en béton armé pour terrasses accessibles aux véhicules lourds ;
- les chemins de roulements supports de nacelles.

## **2.3 Ces travaux ne comprennent donc pas, sauf dispositions contraires des DPM, les travaux suivants :**

- la fourniture et la pose des lanterneaux et de leurs costières autres qu'en maçonnerie ;
- la fourniture et la pose des costières métalliques pour relevés d'étanchéité.

## **3 Coordination avec l'entreprise d'étanchéité**

Lorsque les éléments porteurs sont du type D ( voir annexe A de la norme NF P 10-203-1 ), l'entreprise de gros oeuvre devra le signaler à l'entreprise d'étanchéité en précisant les zones d'appui (par exemple en les matérialisant), afin que cette dernière puisse prendre toutes dispositions tenant compte de fissures éventuelles dans ces zones.

## Annexe (informative) Mémento pour la rédaction du dossier de consultation

Le dossier de consultation (plans et descriptif) des ouvrages de gros oeuvre de toiture-terrasse doit comprendre les indications suivantes :

- les plans de la (ou des) toiture(s) destinée(s) à recevoir les ouvrages d'étanchéité ainsi que leur destination (accessible, inaccessible, techniques ou autres) ;
- les plans de pente des différentes surfaces avec les niveaux relatifs (points hauts, points bas) ainsi que la présence éventuelle des formes de pentes rapportées ;
- les plans figurant l'emplacement des points ou dispositifs d'évacuation des eaux pluviales ainsi que des trop-pleins et leur dimensionnement ;
- les plans figurant l'emplacement des ouvrages de collecte des eaux pluviales (noues, caniveaux, chéneaux) ainsi que les pentes et dimensionnement des ouvrages ;
- les plans figurant l'emplacement, le tracé et le type des joints de gros oeuvre (joints sur costières, joints plats surélevés, etc.) ;
- les différentes coupes de jonction avec les bâtiments contigus ;
- l'emplacement, les dimensions et formes des ouvrages de pénétration et d'équipement de toitures (souches, massifs, canalisations, ...) ;
- les coupes, en partie courante et au droit des ouvrages particuliers, représentant les différents éléments entrant dans la composition de la toiture : éléments porteurs, formes de pentes éventuelles, isolant, étanchéité, protection, revêtement de circulation éventuel.

Par ailleurs sont précisées :

- la valeur des charges à prendre en compte en ce qui concerne les revêtements d'étanchéité et leur protection ;
- les charges de service ou d'exploitation et les zones correspondantes (y compris celles concernant les chemins de roulement des nacelles).